**Определение рыночной и кадастровой стоимости объектов недвижимости**

1. Ab initio simulation of the IR spectrum of hydrated kaolinite / V. A. Yavna, T. Nazdracheva, A. Morozov [et al.]. – Текст : электронный // Crystals. – 2021. – Т. 11., Вып. 9. – Ст. 1146 // Scopus, Web of Science.
2. Allowing for Various Railway Project Phases Realization with Infrastructure Building Information Modelling of Railway Three–Dimensional Profile / Anton Zavyalov, Alexander Semochkin, Andrey Bendik, A. A. Kruglikov. – Текст : электронный // Lecture Notes in Networks and Systems : International Scientific Siberian Transport Forum, TransSiberia 2021, Virtual, Online, 11–14 May 2021. – 2022. – Т. 403 LNNS. – P. 491–500 // Scopus.
3. Application Effectiveness Analysis of the Thin–Walled Building Components for Transport Infrastructure Facilities / Natalya Pichkurova, Boris Prosyanikov, Sergey Kolankov, Sergey, T. Pimshina. – Текст : электронный // Lecture Notes in Networks and Systems : International School on Neural Networks, NN 2022, St. Petersburg, Russian Federation, 08–10 February 2022. – 2023. – Vol. 510. – P. 115–123 // Scopus.
4. Assessment of the State of the Geological Section at the Site of Railway Tunnel Construction Using Non–destructive Control Methods / Natalya Khamidullina, Mikhail Molev. – Текст : электронный // Lecture Notes in Networks and Systems : International Scientific Siberian Transport Forum, TransSiberia 2021, Virtual, Online, 11–14 May 2021. – 2022. – Т. 403 LNNS. – P. 463–471 // Scopus.
5. Comparative Analysis of Methods for Calculating the Load Capacity of a Metal Bridge Span / Igor Martynyuk, O. N. Popov, M. Yashchuk, A. N. Opatskikh. – Текст : электронный // Lecture Notes in Networks and Systems : International Scientific Siberian Transport Forum, TransSiberia 2021, Virtual, Online, 11–14 May 2021. – 2022. – Т. 403 LNNS. – P. 529–537 // Scopus.
6. Determination of adjusted range corrections measured by electro–optical systems / V. I. Kushtin, A. N. Ivanov. – Текст : электронный // Journal of Physics: Conference Series : Intelligent Information Technology and Mathematical Modeling 2021, IITMM 2021, Divnomorskoe, 31 May–6 June 2021. – 2021. – Т. 2131, Вып. 2. – Ст. 022048 // Scopus.
7. Experimental and Theoretical Research of the Stress–Strain State of Reinforced Concrete Bar Structures under the Influence of Shearing Force / Natalya Khamidullina, Alexander Akopyan, Vladimir Akopyan, Albert Prokopov. – Текст : электронный // AIP Conference Proceedings : 2nd International Scientific Conference on Advances inScience, Engineering and Digital Education, ASEDU 2021, Krasnoyarsk, 28 October 2021. – 2022. – Т. 2647. – Ст. 060026 // Scopus.
8. Fabrication and characterization of metakaolin–based geopolymer composites reinforced with cellulose nanofibrils / G. I. Lazorenko, A. S. Kasprzhitskii, V. B. Mischinenko, A. A. Kruglikov. – Текст : электронный // Materials Letters. – 2022. – Т. 3081. – Ст. 131146 // Scopus, Web of Science.
9. Geomechanical Assessment of the Transport Tunnel Linings Residual Resource with a Long Service Life / Andrey Sammal, A. A. Revyakin, I. Voynov. – Текст : электронный // Lecture Notes in Networks and Systems : International Scientific Siberian Transport Forum, TransSiberia 2021, Virtual, Online, 11–14 May 2021. – 2022. – Т. 403 LNNS. – P. 519–528 // Scopus.
10. Investigation of Pressure–Injection Consolidation of Watered Soils with Clay–Cement Mortar / O. N. Soboleva, Petr Dolzhikov, Victoria Talalaeva. – Текст : электронный // AIP Conference Proceedings : 2nd International Scientific Conference on Advances inScience, Engineering and Digital Education, ASEDU 2021, Krasnoyarsk, 28 October 2021. – 2022. – Т. 2647. – Ст. 060029 // Scopus.
11. Khamidullina N. Land use influence on organic carbon dynamics in soils of dryland agrolandscapes / O. Soboleva, D. Vasilieva, G. Koloshina [et al.]. – Текст : электронный // E3S Web of Conferences : 14th International Scientific and Practical Conference on State and Prospects for the Development of Agribusiness, INTERAGROMASH–2021, 24–26 February 2021. – 2021. – Т. 273. – Ст. 06010 // Scopus.
12. Land use influence on organic carbon dynamics in soils of dryland agrolandscapes / O. Soboleva, D. Vasilieva, G. Koloshina [et al.]. – Текст : электронный // E3S Web of Conferences : 14th International Scientific and Practical Conference on State and Prospects for the Development of Agribusiness, INTERAGROMASH–2021, 24–26 February 2021. – 2021. – Т. 273. – Ст. 06010 // Scopus.
13. Methods for Research the Dynamic Effect of the Trams on Bridge Structures / Andrey Yashnov, Evgeny Ivanov, Julia Khegai, Natalya Khamidullina. – Текст : электронный // AIP Conference Proceedings : 2nd International Scientific Conference on Advances inScience, Engineering and Digital Education, ASEDU 2021, Krasnoyarsk, 28 October 2021. – 2022. – Т. 2647. – Ст. 060034 // Scopus.
14. Modeling of long–term train loads impacts on subgrade soils: a review / V. Yavna, V. Shapovalov, M. V. Okost [et al.]. – Текст : электронный // International Journal of Transportation Science and Technology. – 2022 // Scopus.
15. Morgun V. Polymer fibers in foam concrete application efficiency / V. Morgun, D. Votrin, A. Revyakin. – Текст : электронный // Materials Science Forum : International Scientific and Technical Conference on Construction and Architecture: Theory and Practice of Innovative Development, CATPID 2021, Nalchik, 01–05 July 2021. – 2021. – Т. 1043. – P. 55–59 // Scopus.
16. Reinforced Concrete Elements Strengthened by Pre–stressed Fibre–reinforced Polymer (FRP) / M. Yashchuk, D. Smerdov. – Текст : электронный // Transportation Research Procedia. – 2021. – № 54. – P. 157–165 // Scopus.
17. Soboleva O. N. Stress State Assessment of the Rails Switches Under the Influence of Truck with the Axial Load 245 kN / Sergey Kosenko, Ivan Bondar, Mikhail Kvashnin, A. A. Revyakin. – Текст : электронный // Lecture Notes in Networks and Systems : International Scientific Siberian Transport Forum, TransSiberia 2021, Virtual, Online, 11–14 May 2021. – 2022. – Т. 403 LNNS. – P. 538–546 // Scopus.
18. Structural Solutions of the Superstructure with Elements Made of Polymer Composite Material / Sergey Pinyazhin, Artem Ivanov, Andrey Yashnov, Ya. M. Ermolov. – Текст : электронный // AIP Conference Proceedings : 2nd International Scientific Conference on Advances inScience, Engineering and Digital Education, ASEDU 2021, Krasnoyarsk, 28 October 2021. – 2022. – Т. 2647. – Ст. 060037 // Scopus.
19. Study of the Effectiveness of Innovative Air Purification Systems Used in the Design of Road Construction Enterprises / E. Omelchenko, E. Trushkova, S. V. Sitnik, A. Bogatina. – Текст : электронный // Transportation Research Procedia : 12th International Conference on Transport Infrastructure: Territory Development and Sustainability, TITDS 2021, Irkutsk–Krasnoyarsk, 06–08 October 2021. – 2022. – Т. 61. – P. 594–599 // Scopus.
20. Substantiation of the Technological Feasibility of Using Permanent Polymer Formwork for Reinforced Concrete Screw Piles Installing / A. V. Dolgova, Vladimir Akopyan, Alexander Akopyan, Albert Prokopov. – Текст : электронный // AIP Conference Proceedings : 2nd International Scientific Conference on Advances inScience, Engineering and Digital Education, ASEDU 2021, Krasnoyarsk, 28 October 2021. – 2022. – Т. 2647. – Ст. 060027 // Scopus.
21. Utilizing Digital Twin for Maintaining Safe Working Environment Among Railway Track Tamping Brigade / V. Aksenov, A. Semochkin, A. Bendik, A. Revyakin. – Текст : электронный // Transportation Research Procedia : 12th International Conference on Transport Infrastructure: Territory Development and Sustainability, TITDS 2021, Irkutsk–Krasnoyarsk, 06–08 October 2021. – 2022. – Т. 61. – P. 600–608 // Scopus.
22. Анализ нарушений при проведении торгов по предоставлению в аренду государственного и муниципального имущества / Ф. О. Юлгушева, С. Р. Финкова, В. С. Кудряшова, Г. В. Колошина. – Текст : непосредственный // Инновационные технологии в строительстве и управление техническим состоянием инфраструктуры : сб. науч. тр. IV Всерос. нац. науч.–практ. конф. / РГУПС. – Ростов–на–Дону, 2022. – С. 244–247 // ЭБ НТБ РГУПС.
23. Анализ программного обеспечения при проведении геодезических и геологических изысканий / С. Е. Турчик, О. С. Глинская, В. И. Куштин, К. В. Никитаева. – Текст : непосредственный // Инновационные технологии в строительстве и управление техническим состоянием инфраструктуры : сб. науч. тр. IV Всерос. нац. науч.–практ. конф. / РГУПС. – Ростов–на–Дону, 2022. – С. 240–243 // ЭБ НТБ РГУПС.
24. Волохова А. С. Адаптация архитектурной среды к потребностям маломобильных групп населения / А. С. Волохова, Т. М. Пимшина. – Текст : электронный // Транспорт: наука, образование, производство : сб. науч. тр. междунар. науч.–практ. конф. Транспорт–2021 / РГУПС ; орг. ком. конф. : пред. А.Н. Гуда и др. – Ростов–на–Дону, 2021. – Т. 1: Технические науки. – С. 242–245 // ЭБ НТБ РГУПС.
25. Ганжа А. А. Современные способы определения границ земельных участков / А. А. Ганжа, В. И. Куштин. – Текст : непосредственный // Инновационные технологии в строительстве и управление техническим состоянием инфраструктуры : сб. науч. тр. V Всерос. нац. науч.–практ. конф., 16–17 февраля 2023 г. / РГУПС. – Ростов–на–Дону, 2023. – С. 254–258 // ЭБ НТБ РГУПС.
26. Глазырина С. В. Особенности подготовки документов для постановки на государственный кадастровый учет объектов недвижимости / С. В. Глазырина, Г. В. Колошина. – Текст : электронный // Транспорт: наука, образование, производство : сб. науч. тр. междунар. науч.–практ. конф. Транспорт–2021 / РГУПС ; орг. ком. конф. : пред. А.Н. Гуда и др. – Ростов–на–Дону, 2021. – Т. 1: Технические науки. – С. 250–253 // ЭБ НТБ РГУПС.
27. Глинская О. С. Применение георадиолокационного обследования для обеспечения безопасности на объектах инфраструктуры железнодорожного транспорта / О. С. Глинская, С. Е. Турчик, В. И. Куштин. – Текст : непосредственный // Инновационные технологии в строительстве и управление техническим состоянием инфраструктуры : сб. науч. тр. III Всерос. нац. науч.–практ. конф. / РГУПС. – Ростов–на–Дону, 2021. – С. 120–123 // ЭБ НТБ РГУПС.
28. Государственный мониторинг земель методами дистанционного зондирования / Ю. А. Карасева, Л. И. Мирошниченко, Г. Г. Бойченко, В. И. Куштин. – Текст : электронный // Транспорт: наука, образование, производство : сб. науч. тр. междунар. науч.–практ. конф. Транспорт–2021 / РГУПС ; орг. ком. конф. : пред. А.Н. Гуда и др. – Ростов–на–Дону, 2021. – Т. 1: Технические науки. – С. 279–282 // ЭБ НТБ РГУПС.
29. Денисова О. С. Инженерно–геодезические изыскания при подготовке документов по планировке территории / О. С. Денисова, О. Н. Соболева. – Текст : непосредственный // Инновационные технологии в строительстве и управление техническим состоянием инфраструктуры : сб. науч. тр. IV Всерос. нац. науч.–практ. конф. / РГУПС. – Ростов–на–Дону, 2022. – С. 209–212 // ЭБ НТБ РГУПС.
30. Дубинина А. Ю. Роль технической инвентаризации в современных имущественных гражданских отношениях / А. Ю. Дубинина, Д. А. Бабенко, А. В. Долгова. – Текст : непосредственный // Инновационные технологии в строительстве и управление техническим состоянием инфраструктуры : сб. науч. тр. III Всерос. нац. науч.–практ. конф. / РГУПС. – Ростов–на–Дону, 2021. – С. 33–36 // ЭБ НТБ РГУПС.
31. Зименко Д. Р. Правовая основа системы государственной регистрации прав на недвижимость / Д. Р. Зименко, Г. В. Колошина. – Текст : электронный // Транспорт: наука, образование, производство : сб. науч. тр. междунар. науч.–практ. конф. Транспорт–2021 / РГУПС ; орг. ком. конф. : пред. А.Н. Гуда и др. – Ростов–на–Дону, 2021. – Т. 1: Технические науки. – С. 266–269 // ЭБ НТБ РГУПС.
32. Каталина Л. А. Рыночная и кадастровая стоимость объектов недвижимости, значение и области применения в Российской Федерации / Л. А. Каталина. – Текст : электронный // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. – 2023. – № 6. – С. 362-365 // НЭБ eLIBRARY.
33. Клыкова С. С. Правила землепользования и застройки: проблемы выявления и устранения ошибок / С. С. Клыкова, В. В. Шевченко, О. Н. Соболева. – Текст : непосредственный // Инновационные технологии в строительстве и управление техническим состоянием инфраструктуры : сб. науч. тр. IV Всерос. нац. науч.–практ. конф. / РГУПС. – Ростов–на–Дону, 2022. – С. 221–224 // ЭБ НТБ РГУПС.
34. Колодная М. И. [Трудности в проведении государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства](https://elibrary.ru/item.asp?id=35466315) / М. И. Колодная. – Текст : электронный // [Colloquium–journal](https://elibrary.ru/contents.asp?id=35466299). – 2018. – [№ 8–5 (19)](https://elibrary.ru/contents.asp?id=35466299&selid=35466315). – С. 49–51 // НЭБ eLIBRARY.
35. Колошина Г. В. Исторический анализ становления законодательства в области государственного кадастрового учета / Г. В. Колошина, Н. Г. Дюжиков, Я. И. Алтухова. – Текст : непосредственный // Инновационные технологии в строительстве и управление техническим состоянием инфраструктуры : сб. науч. тр. V Всерос. нац. науч.–практ. конф., 16–17 февраля 2023 г. / РГУПС. – Ростов–на–Дону, 2023. – С. 269–271 // ЭБ НТБ РГУПС.
36. Колошина Г. В. Многоконтурный земельный участок как правопреемник единого землепользования / Г. В. Колошина, О. Н. Соболева, О. В. Полякова. – Текст : непосредственный // Инновационные технологии в строительстве и управление техническим состоянием инфраструктуры : сб. науч. тр. III Всерос. нац. науч.–практ. конф. / РГУПС. – Ростов–на–Дону, 2021. – С. 49–52 // ЭБ НТБ РГУПС.
37. Колошина Г. В. Особенности и порядок осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости / Г. В. Колошина, Я. И. Алтухова. – Текст : непосредственный // Инновационные технологии в строительстве и управление техническим состоянием инфраструктуры : сб. науч. тр. IV Всерос. нац. науч.–практ. конф. / РГУПС. – Ростов–на–Дону, 2022. – С. 225–228 // ЭБ НТБ РГУПС.
38. Колошина Г. В. Оформление проектов планировки и проектов межевания территории при размещении линейных объектов: актуальные проблемы и перспективы законодательного регулирования / Г. В. Колошина, О. Н. Соболева. – Текст : электронный // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. – 2022. – № 6. – С. 402–409 // НЭБ eLIBRARY.
39. Колошина Г. В. Сравнительный анализ ГИС–технологий, применяемых в картографии, землеустройстве и кадастре недвижимости / Г. В. Колошина, Е. А. Панкова. – Текст : непосредственный // Инновационные технологии в строительстве и управление техническим состоянием инфраструктуры : сб. науч. тр. III Всерос. нац. науч.–практ. конф. / РГУПС. – Ростов–на–Дону, 2021. – С. 45–48 // ЭБ НТБ РГУПС.
40. Кустышева И. Н. [Оценка кадастра недвижимости](https://elibrary.ru/item.asp?id=37120853) : учеб. пособие / И. Н. Кустышева ; [Тюменский индустриальный ун–т](https://elibrary.ru/publisher_about.asp?pubsid=844). – Тюмень, 2018. 123 с. – Текст : электронный // НЭБ eLIBRARY.
41. Куштин В. И. Координатное обеспечение кадастра недвижимости в местных системах / В. И. Куштин, Ю. А. Карасёва. – Текст : непосредственный // Инновационные технологии в строительстве и управление техническим состоянием инфраструктуры : сб. науч. тр. IV Всерос. нац. науч.–практ. конф. / РГУПС. – Ростов–на–Дону, 2022. – С. 229–231 // ЭБ НТБ РГУПС.
42. Лепихина О. Ю. Пространственный подход к выявлению методологических ошибок в процессе расчета кадастровой стоимости / О. Ю. Лепихина, И. И. Рагузин, Е. Н. Быкова. – Текст : электронный // Геодезия и картография. – 2023. – Т. 84, № 11. – С. 43-51 // НЭБ eLIBRARY.
43. Ли С. А. Работа комиссий по снижению кадастровой стоимости / С. А. Ли, К. А. Папикян, В. Е. Гришина. – Текст : электронный // Вопросы управления недвижимостью, землеустройства и геодезии. – 2023. – № 2(4). – С. 22-26 // НЭБ eLIBRARY.
44. Манухина О. А. Применение цифровых методов на этапах анализа использования объектов недвижимости / О. А. Манухина, Н. Л. Епишко. – Текст : электронный // Экономика и предпринимательство. – 2023. – № 11(160). – С. 1149-1152 // НЭБ eLIBRARY.
45. Мониторинг состояния и использования земель Ростовской области / А. Д. Королева, В. А. Малеваник, Э. Ф. Закиев, Г. В. Колошина. – Текст : непосредственный // Инновационные технологии в строительстве и управление техническим состоянием инфраструктуры : сб. науч. тр. V Всерос. нац. науч.–практ. конф., 16–17 февраля 2023 г. / РГУПС. – Ростов–на–Дону, 2023. – С. 272–276 // ЭБ НТБ РГУПС.
46. Повышение эффективности управления муниципальным имуществом / С. Р. Финкова, Ф. О. Юлгушева, В. С. Кудряшова, О. Н. Соболева. – Текст : непосредственный // Инновационные технологии в строительстве и управление техническим состоянием инфраструктуры : сб. науч. тр. III Всерос. нац. науч.–практ. конф. / РГУПС. – Ростов–на–Дону, 2021. – С. 85–89 // ЭБ НТБ РГУПС.
47. Полякова О. В. Анализ изменений в законодательстве, регламентирующем осуществление ГКУ и ГРП / О. В. Полякова, Г. В. Колошина. – Текст : непосредственный // Инновационные технологии в строительстве и управление техническим состоянием инфраструктуры : сб. науч. тр. IV Всерос. нац. науч.–практ. конф. / РГУПС. – Ростов–на–Дону, 2022. – С. 232–235 // ЭБ НТБ РГУПС.
48. Пономарева Е. С. Особенности государственной регистрации ограничений и обременений использования недвижимого имущества / Е. С. Пономарева, Г. В. Колошина. – Текст : непосредственный // Инновационные технологии в строительстве и управление техническим состоянием инфраструктуры : сб. науч. тр. V Всерос. нац. науч.–практ. конф., 16–17 февраля 2023 г. / РГУПС. – Ростов–на–Дону, 2023. – С. 282–285 // ЭБ НТБ РГУПС.
49. Соболева О. Н. Функциональное и градостроительное зондирование территории и его влияние на изменение категорий земель / О. Н. Соболева, В. В. Шевченко, А. С. Черников. – Текст : электронный // Транспорт: наука, образование, производство : сб. науч. тр. междунар. науч.–практ. конф. Транспорт–2021 / РГУПС ; орг. ком. конф. : пред. А.Н. Гуда и др. – Ростов–на–Дону, 2021. – Т. 1: Технические науки. – С. 338–341 // ЭБ НТБ РГУПС.
50. Тенякова Т. С. Ошибки, возникающие при проведении государственной кадастровой оценки / Т. С. Тенякова, Г. В. Колошина. – Текст : непосредственный // Инновационные технологии в строительстве и управление техническим состоянием инфраструктуры : сб. науч. тр. III Всерос. нац. науч.–практ. конф. / РГУПС. – Ростов–на–Дону, 2021. – С. 78–81 // ЭБ НТБ РГУПС.
51. Токарев А. А. Понятие и организационно-правовая характеристика кадастровой стоимости / А. А. Токарев, А. О. Ганичева, И. В. Чуксин. – Текст : электронный // Московский экономический журнал. – 2023. – Т. 8, № 1. – С. 23-25 // НЭБ eLIBRARY.